

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM

ORDINEA DE ZI
ȘEDINȚA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM
DIN DATA DE 29.07.2026, ora 11.00

1.	99269/10.07.2026	BENEFICIAR: EXFACTOR GRUP CONSTRUCT S.R.L.
Solicită: Emitere AVIZ OPORTUNITATE pentru documentația de urbanism PUZ având ca scop: CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL, STR SANZIENELOR - APROBAT CU HCL 184/2009		
2.	77908/28.05.2026	BENEFICIAR: BIG FIT CLUB S.R.L.
Solicită: Aprobare PUD SI EMITERE AVIZ ARH.SEF. PENTRU documentația de urbanism PUD: "CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE", STR. CALEA FELDIOAREI FN, CF 136568, C.U.NR. 1252/08.05.2024		
3.	78671/29.05.2026	BENEFICIAR: HB LEASING SRL
Solicită: Aprobare PUD SI EMITERE AVIZ ARH.SEF. PENTRU documentația de urbanism: "CONSTRUIRE SEDIU BIROURI CU PARTER COMERCIAL P+2", STR. GRIGORE URECHE NR. 2A, C.U.NR. 402/20.02.2026		
4.	79730/02.06.2026 c 95965/03.07.2026	BENEFICIAR: FUNDATIA HOSPICE CASA SPERANTEI
Solicită: Aprobare PUZ CONSTRUIRE CENTRU DE EXCELENTA CU SERVICII INTEGRATE DE INGRIJIRI PALIATIVE - STR ALEXANDRU IOAN CUZA NR 28, C.U.NR. 2669/15.09.2025		
5.	80199/03.06.2026 c 88262/18.06.2026	BENEFICIAR: TESZEA VICTOR pt AUTO NOVEX
Solicită: EMITERE AVIZ DE OPORTUNITATE pentru Modificare PUZ aprobat prin HCL 820/2007		

6.	80147/03.06.2026	BENEFICIAR: IRON ZONE
Solicită: Aprobare PUD având ca scop: CONSTRUIRE 2 HALE DE MICA PRODUCTIE CU SUPRAFATA MAI MICA DE 500MP CU MENTINEREA AVIZELOR DIN CU NR 1405/2023, STR BARSEI FN , CU NR 2314/11.08.2025		

7.	81442/05.06.2026	BENEFICIAR: PROHOUSE ALERT SRL
Solicită: Aprobare PUD Realizare clădire locuințe colective cu funcțiuni mixte la parter, Str. Brazilor CU NR 3274/18.11.2024		

8.	89766/22.06.2026	BENEFICIAR: IMOB MAJOR CENTER S.R.L.
Solicită: Avizare tema de proiectare pentru documentația de urbanism PUD: Construire locuinte colective si spatii comerciale P+6E, STR NICOLAE LABIS FN, cad 186554		

9.	84193/10.06.2026	BENEFICIAR: GALAXY RESIDENCE CORESI S.R.L.
Solicită: Aprobare PUD SI EMITERE AVIZ ARH SEF pentru documentația de urbanism-MODIFICARE PUD APROBAT CU HCL 449/2022 SI MODIFICARE TEMA DE PROIECTARE SI REAUTORIZARE LUCRARI AUTORIZATE CU AC 194/14.05.2025, STR NICOLAE LABIS NR 48, CU NR 3134/06.11.2025		

10.	86119/15.06.2026	BENEFICIAR: HATIA KLUSCH LAURENTIU ȘTEFAN
Solicită: Aprobare PUD SI EMITERE AVIZ ARHITECT SEF PENTRU documentația de urbanism: "CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI IMPREJMUIRE ", STR. MERILOR FN, C.U. NR. 1995/07.07.2023		

11.	86136/15.06.2026	BENEFICIAR: HATIA KLUSCH
Solicită: Aprobare PUD SI EMITERE AVIZ ARHITECT SEF PENTRU documentația de urbanism: "CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI IMPREJMUIRE", STR. MERILOR FN, C.U. NR. 2783/27.09.2023		

12.	86138/15.06.2026	BENEFICIAR: JELESCU ANDREI
Solicită: Aprobare PUD SI EMITERE AVIZ ARH.SEF. PENTRU documentația de urbanism: " CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA", STR. MERILOR FN, C.U. NR. 3713/28.12.2023		
13.	94632/01.07.2026	BENEFICIAR: ALRA LAND CON S.R.L.
Solicită: Aprobare PUD SI EMITERE AVIZ ARH.SEF. PENTRU documentația de urbanism: " CONSTRUIRE LOCUINTA CU REGIM DE INALTIME S+P+E SI IMPREJMUIRE CU MENTINERE AVIZE C.U.NR. 1045/17.04.2024, STR. PODUL LUI GRID NR. 56B, C.U.NR. 691/24.03.2026		
14.	90508/23.06.2026	BENEFICIAR: VICTORY SUNRISE TOWERS SRL
Solicită: Aprobare PUZ și emitere Aviz Arhitect Șef CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU PASTRAREA AVIZELOR DIN CU NR 2456/2022, Str. Nicolae Labiș - CU NR 2773/2025		
15.	92392/26.06.2026	BENEFICIAR: PAROHIA ORTODOXA ROMANA STUPINI 1
Solicită: Aprobare PUZ și Emitere Aviz Arhitect Șef PUZ CONSTRUIRE BISERICA SI INFIINTARE CIMITIR PAROHIAL, STR. ALBINELOR FN, C.U.NR. 2299/11.08.2025		
16.	101297/15.07.2026	BENEFICIAR: MADO S.R.L.
Solicită: EMITERE AVIZ DE OPORTUNITATE PENTRU documentația de urbanism PUZ - SUBZOA SUDICA PLATFORMA ROMAN, BRASOV		
17.	101289/15.07.2026	BENEFICIAR: DEPAL S.R.L.
Solicită: EMITERE AVIZ ARH SEF PENTRU documentația de urbanism PUD: CONSTRUIRE PENSIUNE, IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE UTILITATI, POIANA BRASOV, STR VALEA LUNGA FN		